

Č. j.:
MHMP 691735/2025
Sp. zn.:

Vyřizuje/tel.:
Romana Srbová
236 005 825
Počet listů/příloh: **0/0**

Datum: **4.7.2025**

OZNAMUJE

ve smyslu § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění

ZÁMĚR PRONAJMOUT

formou výběrového řízení nebytové prostory objektu „Bistro Vítkov“, umístěného na části pozemku parc. č. 408/7 v k. ú. Žižkov, o výměře 206 m² (budoucí pozemek parc.č. 408/10 viz geometrický plán v příloze), a části pozemku parc. č. 408/7 v k. ú. Žižkov, o výměře 317 m², jako přílehlé venkovní plochy, za účelem provozování občerstvení a veřejných WC, a to na dobu 5 let.

Minimální výše nájemného činí 90 000 Kč/měsíc.

Podmínky výběrového řízení, návrh Nájemní smlouvy, Kvalitativní kritéria nabídky, Zákresy a vizualizace objektu a Inventurní seznam vnitřního vybavení jsou uvedeny v přílohách tohoto Záměru.

Nabídky zájemci doručí v řádně zalepené obálce označené slovy „**OCP MHMP - Výběrové řízení – Bistro Vítkov**“, „**NEOTEVÍRAT**“ a s uvedenými identifikačními údaji zájemce na doručovací adresu Hlavní město Praha, Odbor ochrany prostředí MHMP, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1, anebo osobně v úředních hodinách podatelny Magistrátu hl. m. Prahy, na adresu uvedenou výše.

Kritéria pro výběr:

- Nabídnutá výše nájemného za předmět výběrového řízení; váha tohoto kritéria: 70 %,
- Kvalitativní kritéria nabídky – viz Příloha č. 6 záměru; váha tohoto kritéria: 30 %.

Uzávěrka přijetí nabídek je: **4.8.2025 v 9:00 hod.**

U bodově shodných nabídek bude rozhodující dřívější čas podání.

Otevírání nabídek bude provedeno na adrese pracoviště Vyhlášovatele, tj. Jungmannova 35/29, Praha 1, a bude se konat ve stejný den uzávěrky přijetí nabídek, v 10:00 hod. v kanceláři č. 410 (viz příloha č. 3 záměru – Podmínky výběrového řízení).

Vyhlášovatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit.

Přílohy záměru:

- č. 1 Zákresy, vizualizace
- č. 2 Inventurní seznam vnitřního vybavení
- č. 3 Podmínky výběrového řízení
- č. 4 Návrh znění Nájemní smlouvy
- č. 5 Geometrický plán
- č. 6 Kvalitativní kritéria nabídky

Poučení

Podle výše citovaného ustanovení mají zájemci právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky, a to písemně, prostřednictvím podatelny Magistrátu hlavního města Prahy, k rukám výše uvedené vyřizující osoby, nejpozději do posledního dne zveřejnění.

RNDr. Štěpán Kyjovský

Ředitel odboru

podepsáno elektronicky